

Приходно-расходная смета СНТ "Акватория" на 2026 г.

Собираемость взносов по итогу 2025 года составила, %:

55

	РАСХОДЫ	Кол-во	Цена	Сумма, руб.	Остаток с 2025г., руб.	С учетом остатка и собираемости взносов за 2024г., руб.
	РАСХОДЫ ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ			3 318 257,00 ₺	1 081 856,00 ₺	2 723 236,20 ₺
1	УБОРКА ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ			890 000,00 ₺	201 240,00 ₺	
	- покос травы по обочинам дорог	2	35000	70 000,00 ₺		
	- чистка от снега дорог по поселку	4	110000	440 000,00 ₺		
	- чистка подъездных дорог от снега			380 000,00 ₺		
2	РЕМОНТ ДОРОГ ПОСЕЛКА (точечная подсыпка по необходимости)			500 000,00 ₺		
3	БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ			16 000,00 ₺	1 119,00 ₺	
4	ПРОЧЕЕ (канцелярские товары, ноутбук, МФУ, и т.п., включая абенескую плату за различные сервисы)			300 000,00 ₺	41 887,00 ₺	
5	РАСЧЕТЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ (общего пользования)			65 016,00 ₺	59 400,00 ₺	
	Прочее электропотребление (офис, автоматика ворот, камеры видеонаблюдения) (кВт/ч в год)	7200	9,03	65 016,00 ₺		
6	БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ			200 000,00 ₺	22 220,00 ₺	
7	БУХГАЛТЕРСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ			130 000,00 ₺	75 000,00 ₺	
	- консультации по бухгалтерскому учету, час	25	4000	100 000,00 ₺		
	- лицензия на 1С:Садовод (подписка на 1 год)			30 000,00 ₺		
8	ОПЛАТА ТРУДА			717 241,0 ₺	510 345,00 ₺	
	- председатель товарищества	12	40000	480 000,00 ₺		
	- начисления на выплаты физ.лицам (фонды)		30%	165 517 ₺		
	- начисления на выплаты физ.лицам (НДФЛ)		13%	71 724 ₺		
9	ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ И СУДЕБНЫЕ ЗАТРАТЫ			300 000,00 ₺	100 000,00 ₺	
10	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ			200 000,00 ₺	70 645,00 ₺	
	РАСХОДЫ ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ			1 077 000,00 ₺	820 000,00 ₺	626 000,00 ₺
11	Контроль въезда на "большой" и "малой" территориях + системы видеонаблюдения (ранее отдельные мероприятия объединены в одно)			1 077 000,00 ₺	820 000,00 ₺	
ИТОГО расходов на 2026 год				4 395 257,00 ₺		
ИТОГО остаток с 2025 года					1 901 856,00 ₺	
ИТОГО необходимо поступлений на 2026 год						3 349 236,20 ₺

Расчет размера взноса из расчета на 1 сотку в год

Общая площадь участков ДП Акватория, соток	3287
Членский взнос (на 1 сотку), руб.	828,49 ₺
Целевой взнос (на 1 сотку), руб.	190,45 ₺
Итого взнос за 2026 год (на 1 сотку), руб.	1 018,93 ₺

Пример сумм взносов за 12 месяцев на 2026 год

Площадь участка, для расчета примера	Суммарная плата за год	Членский взнос за год	Целевой взнос за год
1 участок площадью 6 соток	6 113,60 ₺	4 970,92 ₺	1 142,68 ₺
1 участок площадью 8 соток	8 151,47 ₺	6 627,89 ₺	1 523,58 ₺
1 участок площадью 10 соток	10 189,34 ₺	8 284,87 ₺	1 904,47 ₺
1 участок площадью 15 соток	15 284,01 ₺	12 427,30 ₺	2 856,71 ₺
2 участка общей площадью 20 соток	20 378,68 ₺	16 569,74 ₺	3 808,94 ₺
2 участка общей площадью 30 соток	30 568,02 ₺	24 854,60 ₺	5 713,42 ₺