

УТВЕРЖДЕНА
на общем собрании собственников
XX XX 2025 г.

ПРИНЯТА
на заседании правления СНТ "Акватория"
01 04 2025г.

Приходно-расходная смета СНТ "Акватория" на 2025 г.

Собираемость взносов за 2024 год составила, %:

47

	РАСХОДЫ	Кол-во	Цена	Сумма, руб.	Остаток с 2024г., руб.	С учетом остатка и собираемости взносов за 2024г., руб.
	РАСХОДЫ ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ			2 407 641,00 Р	1 821 925,00 Р	1 551 336,25 Р
1	УБОРКА ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ			780 000,00 Р	279 000,00 Р	
	- покос травы по обочинам дорог	2	30000	60 000,00 Р		
	- чистка от снега дорог по поселку	4	90000	360 000,00 Р		
	- чистка подъездных дорог от снега	12	30000	360 000,00 Р		
2	РЕМОНТ ДОРОГ ПОСЕЛКА (точечная подсыпка по необходимости)			350 000,00 Р	250 000,00 Р	
3	БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ			16 000,00 Р	- 446,00 Р	
4	ПРОЧЕЕ (канцелярские товары, ноутбук, МФУ, и т.п.)			70 000,00 Р	57 652,00 Р	
5	РАСЧЕТЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ (общего пользования)			59 400,00 Р	48 456,00 Р	
	Прочее электропотребление (офис, автоматика ворот, камеры видеонаблюдения) (кВт/ч в год)	7200	8,25	59 400,00 Р		
6	БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ			- Р	22 220,00 Р	
7	БУХГАЛТЕРСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ			115 000,00 Р	190 800,00 Р	
	- консультации по бухгалтерскому учету, час	30	3000	90 000,00 Р		
	- лицензия на 1С:Садовод (подписка на 1 год)			25 000,00 Р		
8	ОПЛАТА ТРУДА			717 241,0 Р	717 243,00 Р	
	- председатель товарищества	12	40000	480 000,00 Р		
	- начисления на выплаты физ.лицам (фонды)		30%	165 517 Р		
	- начисления на выплаты физ.лицам (НДФЛ)		13%	71 724 Р		
9	ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ И СУДЕБНЫЕ ЗАТРАТЫ			100 000,00 Р	100 000,00 Р	
10	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ			200 000,00 Р	157 000,00 Р	
	РАСХОДЫ ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ			970 000,00 Р	692 500,00 Р	644 525,00 Р
11	Технологическое подключение Россети (участок №1)			150 000,00 Р	100 000,00 Р	
	<i>мероприятия п.п.12-14 зависят от реализации п.11</i>					
12	Установка автоматики на въездные ворота			270 000,00 Р	72 500,00 Р	
13	Установка въездной групппу на "малой" территории			300 000,00 Р	270 000,00 Р	
14	Видеонаблюдение на въездах в поселок			250 000,00 Р	250 000,00 Р	

ИТОГО расходов на 2025 год	3 377 641,00 Р		
ИТОГО остаток с 2024 года		2 514 425,00 Р	
ИТОГО необходимо поступлений на 2025 год			2 195 861,25 Р

Расчет размера взноса из расчета на 1 сотку в год

Общая площадь участков ДП Акватория, соток	3287
Членский взнос (на 1 сотку), руб.	471,96 Р
Целевой взнос (на 1 сотку), руб.	196,08 Р
Итого взнос за 2025 год (на 1 сотку), руб.	668,04 Р

Пример сумм взносов за 12 месяцев на 2025 год			
Площадь участка, для расчета примера	Суммарная плата за год	Членский взнос за год	Целевой взнос за год
1 участок площадью 6 соток	4 008,27 Р	2 831,77 Р	1 176,50 Р
1 участок площадью 8 соток	5 344,35 Р	3 775,69 Р	1 568,66 Р
1 участок площадью 10 соток	6 680,44 Р	4 719,61 Р	1 960,83 Р
1 участок площадью 15 соток	10 020,66 Р	7 079,42 Р	2 941,25 Р
2 участка общей площадью 20 соток	13 360,88 Р	9 439,22 Р	3 921,66 Р
2 участка общей площадью 30 соток	20 041,33 Р	14 158,83 Р	5 882,49 Р