

УТВЕРЖДЕНА

на общем собрании собственников  
30 марта 2024 года

ПРИНЯТА

на заседании правления СНТ "Акватория"  
18 марта 2024г.**Приходно-расходная смета СНТ "Акватория" на 2024 г.**

	РАСХОДЫ	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
	<b>РАСХОДЫ ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ</b>			<b>2 316 057,38 ₽</b>
<b>1</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>			<b>965 760,00 ₽</b>
1.1	Уборка прилегающей территории:			644 000,00 ₽
	- покос травы, уборка мусора (по необходимости)	5	10000	50 000,00 ₽
	- чистка от снега дорог по поселку	30	9000	270 000,00 ₽
	- чистка подъездных дорог от снега	12	27000	324 000,00 ₽
1.2	Ремонт дорог поселка (точечная подсыпка по необходимости)			250 000,00 ₽
1.3	Содержание организации и административные расходы			71 760,00 ₽
	- банковские услуги			11 760,00 ₽
	- прочее (канцелярские товары, ноутбук, МФУ, и т.п.)			60 000,00 ₽
<b>2</b>	<b>РАСЧЕТЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ (общего пользования)</b>			<b>48 456,00 ₽</b>
2.1	Прочее электропотребление (офис, автоматика ворот, камеры видеонаблюдения) (кВт/ч в год)	7200	6,73	48 456,00 ₽
<b>3</b>	<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>			<b>50 000,00 ₽</b>
3.1	Установка информационных стенда на въезде	2	25000	50 000,00 ₽
<b>4</b>	<b>БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ</b>			<b>234 600,00 ₽</b>
4.1	Бухгалтерское сопровождение	12		226 200,00 ₽
4.2	Доступ к системе сдачи отчетности + ЭДО	12		8 400,00 ₽
<b>5</b>	<b>ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ</b>			<b>480 000,00 ₽</b>
5.1	Председатель товарищества	12	40000	480 000,00 ₽
<b>6</b>	<b>НАЛОГИ И СБОРЫ</b>			<b>237 241,38 ₽</b>
6.1	Начисления на выплаты физ.лицам (фонды)		30%	165 517,24 ₽
6.2	Начисления на выплаты физ.лицам (НДФЛ)		13%	71 724,14 ₽
<b>7</b>	<b>ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩИХ СОБРАНИЙ, ВЫПОЛНЕНИЕ ЭТИ РЕШЕНИЙ</b>			<b>100 000,00 ₽</b>
7.1	Юридические услуги и судебные затраты			100 000,00 ₽
<b>8</b>	<b>НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ</b>			<b>200 000,00 ₽</b>
	<b>РАСХОДЫ ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ</b>			<b>692 500,00 ₽</b>
10	Технологическое подключение Россети (участок №1) <small>мероприятия п.п.11-13 зависят от реализации п.10</small>			100 000,00 ₽
11	Установка автоматики на въездные ворота			72 500,00 ₽
12	Установка въездной группы на "малой" территории			270 000,00 ₽
13	Видеонаблюдение на въездах в поселок			250 000,00 ₽
	<b>ИТОГО расходов на 2024 год</b>			<b>3 008 557,38 ₽</b>

Расчет размера взноса из расчета на 1 сотку в год	
Общая площадь участков ДП Акватория, соток	3287
Членский взнос (на 1 сотку), руб.	704,61 ₽
Целевой взнос (на 1 сотку), руб.	210,68 ₽
<b>Итого взнос за 2024 год (на 1 сотку), руб.</b>	<b>915,29 ₽</b>

Пример сумм взносов за 12 месяцев на 2024 год			
Площадь участка, для расчета примера	Суммарная плата за год	Членский взнос за год	Целевой взнос за год
1 участок площадью 6 соток	5 491,74 ₽	4 227,67 ₽	1 264,07 ₽
1 участок площадью 8 соток	7 322,32 ₽	5 636,89 ₽	1 685,43 ₽
1 участок площадью 10 соток	9 152,90 ₽	7 046,11 ₽	2 106,78 ₽
1 участок площадью 15 соток	13 729,35 ₽	10 569,17 ₽	3 160,18 ₽
2 участка общей площадью 20 соток	18 305,79 ₽	14 092,23 ₽	4 213,57 ₽
2 участка общей площадью 30 соток	27 458,69 ₽	21 138,34 ₽	6 320,35 ₽